

ISENÇÕES IPTU	
EXERCÍCIO	Valor renunciado
2024	9.625,68
2025	8.361,74
Obs. 1 – Nos exercícios 2023 e anteriores as isenções eram aplicadas diretamente na fórmula do calculo sem registros dos valores renunciados.	
Obs. 2 –O valor renunciado não é previsto no orçamento	
Fundamento legal: Lei Complementar Municipal nº 001/2021 e 002/2022	

EXERCÍCIO 2022			
Tributos	Lançamento	Desconto %	Valor Estimado Renunciado, considerando 70% pago em cota única.
IPTU	R\$: 943.451,14	5%	R\$: 33.020,78
Taxa Poder de Policia	R\$: 334.773,90	5%	R\$: 11.717,08
Fundamento Legal: Decreto Municipal nº 288/2022			
EXERCÍCIO 2023			
Tributos	Lançamento	Desconto %	Valor Estimado Renunciado, considerando 70% pago em cota única.
IPTU	R\$: 1.153.900,72	5%	R\$: 40.386,52
Taxa Poder de Policia	R\$: 356.463,74	5%	R\$: 12.476,22
Fundamento Legal: Decreto Municipal nº 551 e 501/2023			
EXERCÍCIO 2024			
Tributos	Lançamento	Desconto %	Valor Estimado Renunciado, considerando 70% pago em cota única.
IPTU	R\$: 1.223.111,11	5%	R\$: 42.808,88
Taxa Poder de Policia	R\$: 397.223,17	5%	R\$: 13.902,80
Fundamento Legal: Decreto Municipal nº 732 e 695/2024			
EXERCÍCIO 2025			
Tributos	Lançamento	Desconto %	Valor Estimado Renunciado, considerando 70% pago em cota única.
IPTU	R\$: 1.327.587,70	5%	R\$: 46.465,57
Taxa Poder de Policia	R\$: 455.176,41	5%	R\$:15.931,17
Fundamento Legal: Decreto Municipal nº1033/2025 e 966/2025.			

Justificativa de Isenção de IPTU (Lei Complementar 001/2021, 002/2022).

A Lei complementar 001/2021 e 002/2022, isenta de IPTU o imóvel único de propriedade de aposentados, pensionistas por qualquer regime previdenciário ou mesmo aqueles que não recebam benefício previdenciário desde que atendam vários requisitos entre eles o critério de idade, no caso mulheres com idade superior a 60 anos e homens idade superior a 65 anos, isenta ainda portadores de algumas doenças graves sem critério de idade.

As isenções são restritas, uma pequena parcela de contribuintes conseguem anteder todos os critérios da Lei Complementar. Para obter isenção deve ser feito solicitação até 31 de dezembro para isentar o IPTU do exercício seguinte, além de apresentar as documentações exigidas, as isenções são concedidas mediante laudo da secretaria de Assistência Social do Município e alguns casos mediante parecer jurídico.

Dessa forma garantindo que não haja renúncia de receitas e cumprindo a função social. A isenção de IPTU facilita e melhora a vida dos cidadãos em uma das necessidades básicas mais importantes: a habitação.

Em um orçamento, muitas vezes comprometido com remédios e outros gastos com a saúde, alimentação, pagar menos impostos passa a ser fundamental.

Justificativa dos descontos concedidos para pagamento à vista de IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxa de Licença e Localização de Alvará de Funcionamento.

O Município vem mantendo uma porcentagem baixa de desconto de 5%, somente para IPTU e Taxa de Fiscalização de Funcionamento (Poder de Polícia). Visa com esse objetivo uma porcentagem alta de contribuintes pagando os seus tributos em cota única, evitando assim a inadimplência, e consequentemente gastos com cobranças administrativas e judiciais.